

Banco Promérica, S.A

BSOBAPROM1

Características de Emisión

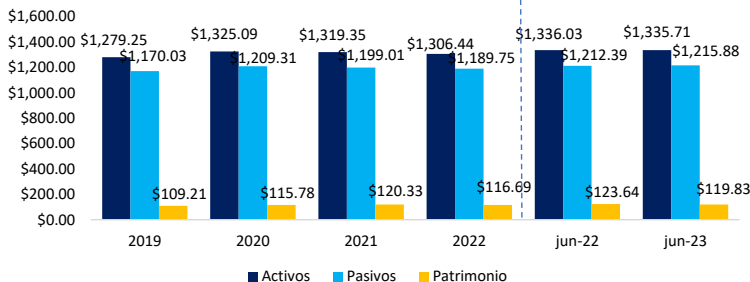
Denominación de la Emisión	BSOBAPROM1
Monto de la Emisión	US\$100,000,000.00
Múltiplos de Contratación:	US\$100.00 y múltiplos por el mismo valor
Garantía de la emisión	Cartera de préstamos hipotecarios categoría "A" a favor del Banco o se podrán emitir tramos sin una garantía específica.
Destino de los Recursos	Financiamiento o Refinanciamiento de créditos de la Cartera Social y la Cartera Verde de Banco Promerica.
Plazo	Desde 1 hasta 30 años.
Precio	Descuento o Valor Par.
Pago Intereses	Mensual, trimestral, semestral, anual
Amortización de Capital	Mensual, trimestral, semestral, anual



Datos Financieros

Los activos totales al cierre de junio 2023 presentaron un comportamiento estable alcanzando los \$1,335.71 millones de dólares (-0.02%), respecto a junio 2022. Los pasivos a junio 2023 sumaron \$1,215.88 millones de dólares, una ligera variación positiva de (+0.29%) respecto al mismo periodo del año anterior. Por su parte, el patrimonio se mantuvo estable al cierre de junio 2023 situándose en \$119.83 millones de dólares.

Situación Financiera
Periodo 2019 – junio 2023
Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros de Banco Promerica, S.A., 2018- 2022.

Emisor

Grupo Promerica cuenta con 26 años en el mercado financiero regional y está conformado por 9 bancos en Latinoamérica y más de 200 oficinas internacionales. Banco Promerica S.A. inicia sus operaciones en El Salvador, el 12 de enero de 1996, fue fundado gracias al aporte y al sólido respaldo de un grupo de accionistas visionarios que creen en el bienestar y desarrollo del país y de la región.

Actualmente, Banco Promerica El Salvador cuenta ahora con 55 puntos de atención y ha sido uno de los bancos con mayor crecimiento en los últimos años, caracterizándose por su innovación en productos, y servicio de alta calidad.

En junio 2022, Banco Promerica innova el mercado bursátil salvadoreño con el lanzamiento del primer Bono Sostenible del país, el cual está enfocado en financiar proyectos de la Cartera Social y Verde que posee el Banco. Entre los proyectos que destacan son el apoyo a la agricultura sostenible, la eficiencia energética, energía renovable y el apoyo a empresas lideradas por mujeres y jóvenes del sector PYMES. A Junio 2023, su línea de emisión BSOBAPROM1 ha emitido un total de US\$23.00 millones en mercado primario.

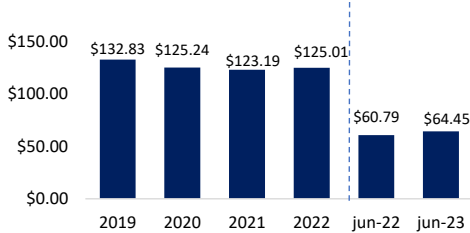
A Junio 2023, Banco Promérica presenta ingresos de US\$64.45 millones (+6.02%) respecto a junio 2022. Por su parte, la utilidad neta del ejercicio al cierre de junio 2023, alcanzó los US\$3.28 millones.

En cuanto a su cartera de préstamos neta, esta tiene un saldo de US\$926.6 millones de dólares, un incremento del (+6.63%) respecto a junio 2022.

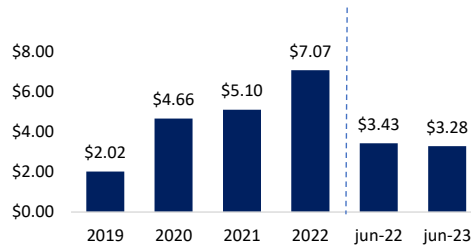
En cuanto indicadores de sanidad de cartera, a junio 2023 Banco Promerica posee un índice de vencimiento del 2.25% así como una cobertura de reservas del 119.57%, cumpliendo así con los márgenes prudenciales que establece la Superintendencia del Sistema Financiero (SSF).

Datos Financieros

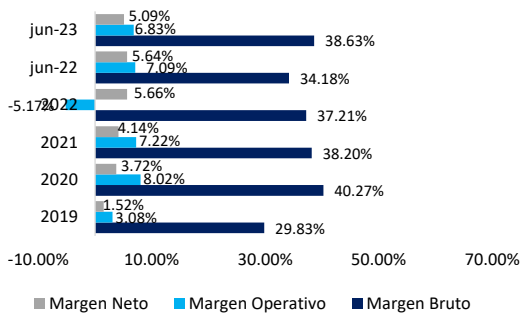
Ingresos de Operación
Periodo 2019 – junio 2023
Cifras expresadas en millones de dólares



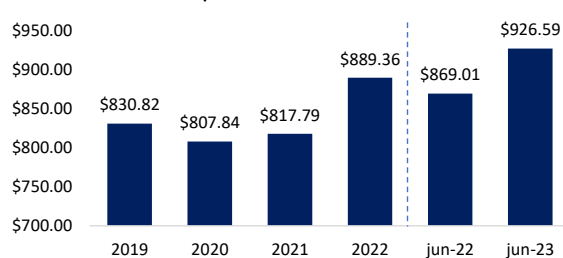
Utilidad Neta
Periodo 2019 – junio 2023
Cifras expresadas en millones de dólares



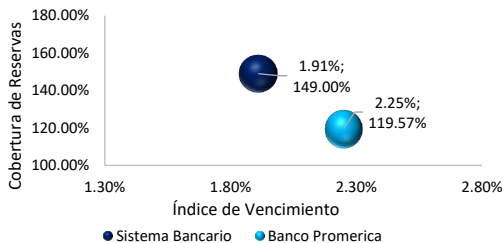
Márgenes de Rentabilidad
Periodo 2019 – junio 2023



Cartera de Préstamos Neta
Periodo 2019 – junio 2023
Cifras expresadas en millones de dólares



Sanidad de Cartera de Préstamos
Junio 2023



Indicadores Financieros
Periodo 2018 – Junio 2023

INDICADOR	2018	2019	2020	2021	2022	jun-22	jun-23
Coficiente Patrimonial	15.72%	15.53%	16.31%	17.38%	15.56%	16.87%	15.43%
Margen Financiero	7.65%	7.87%	7.08%	7.15%	6.66%	6.80%	6.60%
Cobertura de Reservas	102.00%	100.03%	392.37%	144.94%	161.51%	127.63%	119.57%
Índice de Vencimiento	1.83%	2.83%	0.99%	2.50%	1.86%	2.59%	2.25%
ROE	5.99%	1.85%	4.02%	4.24%	6.06%	5.55%	5.47%
ROA	0.58%	0.16%	0.35%	0.39%	0.54%	0.51%	0.49%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros No auditados a junio 2023 de Banco Promerica, S.A. e indicadores financieros de la Superintendencia del Sistema Financiero. e informe de calificación de riesgo por PCR a diciembre 2022.

NOTA DE RESPONSABILIDAD: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las SGB confía; sin embargo no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link: http://sgbsal.com/stock_exchanges/250

Contacto: 2121-1800

Correo electrónico: info@sgbsal.com